

±0,000 = 355,31 BPV +0,590 = ÚROVEŇ 1.NP

investor / investor



KRÁLOVÉHRADECKÝ
KRAJ

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

statutární zástupce / owner representative Mgr. MARTIN ČERVÍČEK, hejtman

generální projektant / executive architect DOMY, spol. s r. o.

DOMY ARCHITECTS

Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1
tel. +420 224 233 730
email domy@domycz.com, www.domycz.com

pozn.: tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ní autorské právo

statutární zástupce / owner representative ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA

hlavní architekt projektu / project architect ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA

zpracovatel dílu / consultant



DOMY, spol. s r.o.
Politických vězňů 19
110 00 Praha 1
+420 224 233 730
domy@domycz.com
www.domycz.com

statutární zástupce / owner representative ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA

projektant / planner ING. ROMAN JAROSIL, ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ

stavba / build

OBLASTNÍ NEMOCNICE NÁCHOD II. ETAPA MODERNIZACE A DOSTAVBY

část projektu / project part B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stupeň / phase DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

datum / date 06/2023

objekt / object DEMOLICE OBJEKTU D

měřítko / scale

název výkresu / drawing title
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

autoři / authors
ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA
ING. ARCH. J.R. PRIESTER, ING. ARCH. M. ZÁBOJOVÁ

hlavní inženýr projektu / project leader ING. ROMAN JAROSIL

hlavní projektant / chief designer ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ

vypracoval / prepared by
ING. ROMAN JAROSIL
ING. ARCH. J.R. PRIESTER

kontroloval / checked by

autorizoval / authorized by

číslo výkresu / drawing No.

B.

název souboru / file name

ONN-2ET_D_DBP_B

číslo kopie / copy No.

Obsah:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.1.1 Charakteristika území a zastavěného stavebního pozemku	2
B.1.2 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
B.1.3 Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
B.1.5 Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků	4
B.1.6 Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	4
B.1.7 Požadavky na kácení dřevin	4
B.1.8 Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.1.9 Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací	5
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby	5
B.2.2 Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
B.2.3 Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	6
B.2.4 Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek	6
B.2.5 Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby	6
B.2.6 Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	7
B.2.7 Stručný popis technických nebo technologických zařízení	8
B.2.8 Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě	8
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury	8
B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	9
B.3.3 Způsob odpojení	9
B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY	9
B.4.1 Terénní úpravy po odstranění stavby	9
B.4.2 Použité vegetační prvky, biotechnická opatření	9
B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	9
B.5.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	9
B.5.2 Odvodnění staveniště	10
B.5.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
B.5.4 Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	10
B.5.5 Ochrana okolí staveniště	10
B.5.6 Maximální zábory	10
B.5.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	10
B.5.8 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití nebo likvidace	10
B.5.9 Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	13
B.5.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	14
B.5.11 Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	16
B.5.12 Zásady pro dopravně inženýrská opatření	16

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1 Charakteristika území a zastavěného stavebního pozemku

Předmětem dokumentace jsou bourací práce stávajících objektů D a E v areálu Oblastní nemocnice Náchod. Pozemky, na kterých se stavba nachází, jsou ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Stavby se nacházejí ve svažitém terénu se sklonem převážně k západu. Přístupnost území je zajištěna stávajícími vnitroareálovými komunikacemi jižní strany objektů a ulicí Nemocniční ze severní strany.

Součástí navržených bouracích prací je také odstranění vymezených částí podzemních koridorů.

Seznam pozemků nezbytných k provedení prací:

Katastrální území: Náchod

- Pozemky v majetku investora: st.p.č. 632, 634, 2957, p.p.č. 1000/5, 1000/7, 1000/9, 1005/9.

- Součástí odstraňovaných objektů jsou také související sítě technického vybavení a přípojky, které zasahují i na další pozemky – do těchto pozemků ale nebude fyzicky zasahováno, dojde pouze k odpojení, resp. zaslepení stávajících sítí technického vybavení a přípojek. Jedná se o pozemky: st.p.č. 3572, 3613, 4405, 4408, p.p.č. 1000/2, 1000/16, 1000/17, 1005/6, 2001.

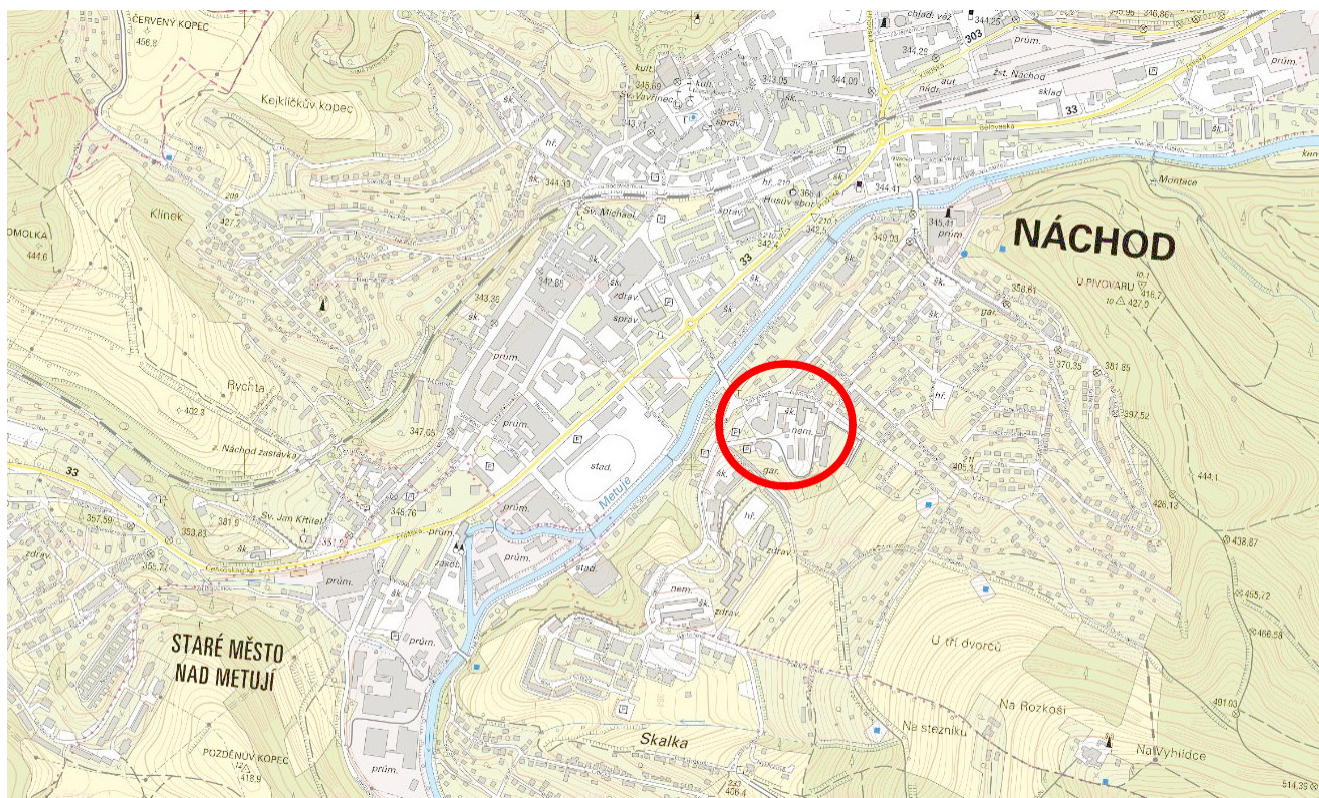
Přehled majetkoprávních vztahů (stav k 06/2023):

Katastrální území: Náchod

Obec: Náchod

Státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.

p.p.č.	Výměra (m ²)	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na parcele	ochrana
st. 632	1481	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	Č.p. 446	-
st. 634	817	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	Budova bez č.p. nebo č.e.	-
st. 2957	63	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba technického vybavení	Budova bez č.p. nebo č.e.	-
1000/5	351	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Zeleň	-	-
1000/7	724	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-
1000/9	188	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-
1005/9	201	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-



Obrázek 1: Celková situace (zdroj ČUZK, <http://nahliznidokn.cuzk.cz/>)



Obrázek 2: Celková situace areálu s katastrem nemovitostí - stávající stav (zdroj ČUZK, <http://nahliznidokn.cuzk.cz/>)

B.1.2 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemky se nenacházejí v žádném ochranném pásmu. Na okolních pozemcích se vyskytují pouze ochranná pásma vedených areálových inženýrských sítí.

B.1.3 Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavby se nenachází v městské památkové rezervaci (MPR), městské památkové zóně (MPZ) ani v ochranném pásmu MPR, stavba se nenachází ve zvláště chráněném území, objekt se nenachází v záplavovém území. Stavba (vybrané parcely) se nachází v ochranném pásmu lázeňského území, ložisek slatin a rašelin – 1. Stupeň. Stavba se nenachází na zemědělském půdním fondu.

B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemky nejsou v záplavovém území a nejsou na nich zařízení protipovodňové ochrany.

Pozemky se nenacházejí v poddolovaném území.

B.1.5 Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Odstranění staveb nebude mít negativní vliv na odtokové poměry ani na požární bezpečnost okolních staveb. Během demolice bude průběžně docházet k čištění komunikací, a bude dbáno, aby nedocházelo k jejich poškození. Budou dodržovány limity hluku. Dále bude eliminována prašnost ze stavby v podobě kroupení.

B.1.6 Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Demolované stavby nejsou kontaminovány látkami škodlivými pro životní prostředí. Kontaminace zeminy se nepředpokládá. Vzhledem k době vzniku posuzovaného objektu a vzhledem k použitým materiálům byl potvrzen výskyt azbestových vláken, viz. v části B.2.8. této projektové dokumentace.

B.1.7 Požadavky na kácení dřevin

V rámci provádění bouracích prací nedojde ke kácení dřevin. Stávající zeleň bude během provádění bouracích prací ochráněna pomocnými ochrannými konstrukcemi.

B.1.8 Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

Před zahájením bouracích prací budou z objektu přestěhovány veškeré stávající provozy a technologie.

Podmiňující investice:

- Stavební úpravy objektu C – viz samostatná dokumentace – stavební úpravy řeší zejména vybudování nové únikové cesty z objektu C a stavební úpravy ve stávajících provozech, které umožní bourání navazujícího stávajícího objektu D. Před zahájením bouracích prací stávajícího objektu D budou stavební úpravy objektu C dokončeny a zkolaudovány.
- Ukončení provozu a odstranění vybavení stávající ředírny cytostatik – bude řešeno samostatnou dokumentací.

Vyvolané investice:

- Přesun strojovny potrubní pošty – přesun je řešen do stávajícího objektu K v rámci objektu Novostavby objektu D – viz samostatná dokumentace. Strojovna potrubní pošty bude umístěna do stávající technické místnosti v 1.PP objektu K a budou provedeny propojení na stávající rozvody potrubní pošty tak, aby byl zachován provoz veškerých stávajících stanic potrubní pošty, kromě stanic v bouraných objektech.

Související investice:

- Odpojení stávajících přípojek vody a plynu ze severní strany objektu -

B.1.9 Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Přehled majetkoprávních vztahů (stav k 06/2023):

Katastrální území: Náchod

Obec: Náchod

Státní správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod.

p.p.č.	Výměra (m ²)	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití	Stavba na parcele	ochrana
st. 3572	498	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	-	-
st. 3613	1900	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	-	-
st. 4405	81	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	Bez č.p. / č.ev.	-
st. 4408	2471	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení		-
1000/2	667	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-
1000/16	158	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	-	-
1000/17	121	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Jiná plocha	-	-
1005/6	12489	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	-	-
2001	7447	MĚSTO NÁCHOD, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	-	Pozn. 1)

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby

Odstraňovaný objekt D byl využitý jako vyšetřovna CT a MRI, radiodiagnostické oddělení, bývalé operační sály a lůžková jednotka.

Odstraňovaný objekt E je v současném stavu využitý jako onkologické oddělení, alergologické ambulance a knihovna, nepoužívané lůžkové jednotky s operačními sály.

B.2.2 Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky vyplývající z vyjádření, rozhodnutí a stanovisek DOSS a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány do jednotlivých oddílů dokumentace – textové a výkresové části. Jejich seznam je uveden v dokladové části.

Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů je uvedeno v dodatku STZ této PD.

B.2.3 Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Odstraňované objekty nejsou chráněny podle jiných právních předpisů (kulturní památka pod.).

B.2.4 Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek

Zastavěná plocha:

- část objektu C 25 m²
- objekt D 782 m²
- objekt E 1236 m²

Obestavěný prostor:

- část objektu C 330 m³
- objekt D 13.590 m³
- objekt E 19.890 m³

HPP:

- část objektu C 75 m²
- objekt D 3.150 m²
- objekt E 3.900 m²

Počet funkčních jednotek (uvedeny jsou původní účely využití, v současném stavu je většina prostor nevyužitá, funkční části jsou označeny tučně):

- část objektu C:
 - v demolované části objektu C se nenacházejí žádné funkční jednotky (spojovací krček)
- objekt D
 - **vyšetřovna CT**
 - **vyšetřovna MRI**
 - angiografie
 - skiaskopie
 - 4x RTG
 - 2x ambulance
 - 3x lékařský pokoj
 - 3x operační sál + zázemí
 - 9x lůžkový pokoj
 - sterilizace
 - kompresorová stanice
- objekt E
 - kuchyně, jídelna + zázemí
 - **vědecká knihovna**
 - endoskopie
 - 3x aseptický sál
 - 1x poloaseptický sál
 - 1x porodní sál
 - 5x vyšetřovna
 - **11x lůžkový pokoj (onkologické oddělení)**
 - 11x lůžkový pokoj

B.2.5 Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Předpokládaný termín zahájení demolice: 09/2024

Předpokládaný termín dokončení demolice: 12/2024

Demolice bude probíhat v jedné etapě. Orientační náklady nejsou zatím známy, budou známy po ocenění firmou, která bude demolice provádět.

Předpokládaný způsob odstranění stavby – těžká a lehká mechanizace, postupné rozebírání objektů shora.

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny veškeré instalační rozvody a energie v objektu – budou odpojeny přípojky inženýrských sítí, zajištěno odpojení od elektrické energie a zkontrolována deaktivace veškerých vnitřních rozvodů energií a médií.

Bourací práce budou začínat od konstrukce střechy – rozebrání střešní krytiny, demontáž tepelných izolací, nosné konstrukce střechy a rozebrání atik a podstřešního zdiva. Budou demontovány veškeré vnitřní i vnější výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny). Dále budou bourací práce postupovat po jednotlivých podlažích – bude podle pokynů statika vybourána po částech stropní konstrukce (při bourání musí být veškeré stávající konstrukce zajištěny proti nekontrolovanému zhroucení – využití částečného podchycení, podstojkování apod.). Následně budou postupně odstraňovány nenosné a nosné svislé konstrukce a současně demontovány vnitřní instalace a vybavení objektu. Suterénní a základové konstrukce budou bourány postupně pneumatickými kladivy, bouracím bagrem apod. Veškerý vybouraný materiál bude průběžně tříděn a odvážen z místa provádění bouracích prací. V místě stavby bude docházet k pouze krátkodobému dočasnému skladování bouraných materiálů, skládky budou vždy zajištěny proti úniku skladovaného materiálu (uzavřené kontejnery nebo plachotování).

Předpokládané použité stroje a zařízení pro bourací práce:

- Demoliční bagr
- Stavební bagr
- Kolový jeřáb
- Pneumatické kladivo
- Úhlová bruska
- Ruční nástroje apod.

B.2.6 Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Stávající objekt D a odstraňovaná část objektu C má čtyři nadzemní podlaží bez podsklepení, nejnižší podlaží je vzhledem ke svažitému navazujícímu terénu částečně do terénu zapuštěné. Celkové rozměry objektu jsou 45,25 m x 18,90 m. Na západní straně objekt dispozičně navazuje na vedlejší stávající objekt C, schodiště v objektu D je v současném stavu používáno jako provozní a únikové pro stávající objekt C. Proto je nutné před realizací demoličních prací stávajícího objektu D zrealizovat stavební úpravy objektu C (řešeno samostatnou projektovou dokumentací), v rámci kterých bude vybudováno nové provozní a únikové schodiště z objektu C.

Objekt byl realizován v roce 1983 jako podélný stěnový systém s nosnými obvodovými a vnitřními zděnými stěnami. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými stropními panely uloženými na železobetonových průvlacích.

Objekt má obvodové zdivo tl. 375 mm z keramických děrovaných cihel s obvodovými železobetonovými pozedními věnci, vnitřní nosné železobetonové sloupy a zděnou výtahovou šachtu z plných pálených cihel.

V objektu jsou dvě schodišťové vertikály s železobetonovou konstrukcí.

Zastřešení objektu je plochou dvouplášťovou střechou z keramických střešních panelů se zděnými spádovými klíny a se zděnými atikami. Odvodnění střechy je řešeno odvodňovacím žlabem, asfaltovými hydroizolačními pásy a střešními vpustmi s vnitřním odvodněním.

Objekt je založený na železobetonových základových pasech a patkách.

Vnitřní příčky jsou cihelné z děrovaných cihel tl. 150 mm nebo plných pálených cihel tl. 100 mm.

Stávající objekt E má čtyři nadzemní podlaží bez podsklepení, nejnižší podlaží je vzhledem ke svažitému navazujícímu terénu částečně do terénu zapuštěné. Objekt má půdorys ve tvaru nepravidelného L s maximálními rozměry cca 47 m x 36,5 m. Na západní straně objekt dispozičně navazuje na vedlejší stávající objekt D – je s ním propojený spojovacím krčkem se vstupy v úrovni 1.NP. Na východní straně je objekt částečně zapuštěný do stoupajícího terénu.

Objekt byl realizován v první polovině 20. století, dochovala se dokumentace z přestavby z roku 1936. Konstrukčně je objekt realizovaný jako zděný stěnový systém z plných pálených cihel s železobetonovými stropními konstrukcemi ukládanými na železobetonové pozední věnce.

Objekt má svislé nosné zdivo tl. 450 až 600 mm z plných pálených cihel s obvodovými železobetonovými pozedními věnci.

V objektu jsou dvě schodišťové vertikály s železobetonovou konstrukcí.

Zastřešení objektu je z několika typů střešních konstrukcí v jednotlivých částech objektu:

- šikmá sedlová střecha s dřevěnou krovovou soustavou a plechovou střešní krytinou
- šikmá valbová střecha s dřevěnou krovovou soustavou a krytinou z azbestocementových šablon
- ploché střechy s železobetonovou nosnou konstrukcí a spádováním do vnitřních vpustí s povlakovou krytinou z asfaltových hydroizolačních pásů
- pultová střecha nad vstupním prostorem s plechovou střešní krytinou

- pultová střecha nad kompresorovou stanicí s krytinou z azbestocementových vlnitých šablon.

K objektu bylo v nedávné době přistavěno u jihovýchodní strany ocelové únikové schodiště. Schodiště je založené na základech z prostého betonu. Konstrukce schodiště je provedena z ocelových válcovaných nosníků a ocelových pochozích pororoštů.

B.2.7 Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Objekty jsou napojené z vnější strany na areálové rozvody kanalizace, vodovodu, silnoproudé rozvody NN, včetně záložního zdroje a plynovodu. V rámci propojení s okolními objekty jsou objekty přes podzemní koridory napojené na slaboproudé rozvody, potrubní poštu, medicínální plyny (kyslík), silnoproud NN a vodovod.

Vzhledem k účelu objektů jako zdravotnické stavby jsou součástí objektů standardní technologie: kompresorová stanice, vzduchotechnické a chladicí jednotky apod.

B.2.8 Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Technický stav odstraňované části objektu C, objektu D a objektu E podle zevrubné vizuální prohlídky nevykazuje zásadní stavebně konstrukční poruchy nosného konstrukčního systému budovy. Nebyly detekovány poruchy vlhkosti konstrukce vlivem podzemní ani dešťové vody.

Stav nosných i nenosných konstrukcí odpovídá stáří objektu a jeho užívání.

Nosné prvky stávající konstrukce budovy jsou dostatečně nadimenzovány na přenesení stávajícího zatížení.

Před začátkem bouracích prací bude provedeno zhodnocení stávajícího stavu konstrukcí statikem, který případně navrhne další doplňková opatření k zajištění stability bouraných i ponechávaných konstrukcí.

V průběhu provádění stavebně technického průzkumu nebyl proveden odběr žádného vzorku stavebního materiálu. Nalezené stavební materiály s podezřením na přítomnost azbestových vláken byly zařazeny na základě předchozích zkušeností a vzorkování na obdobných objektech.

Střešní krytina jako celek byla zařazena mezi materiály s možným výskytem azbestových vláken. Před vlastní realizací je nutné provést sondy a ověřit, resp. vyvrátit přítomnost azbestových vláken v souvrství. Je však nutné počítat s větším počtem vzorků tak, aby odpovídaly jednak ploše střechy, tak i počtu jednotlivých vrstev. Nad střešní rovinu vystupují původní potrubí odvětrání kanalizace, které jsou ukončeny odvětrávacími hlavicemi z azbestocementu.

Z výše uvedeného průzkumu lze konstatovat, že stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt azbestu v objektu potvrdil přítomnost azbestových vláken ve stavebních materiálech.

Je potřeba mít na paměti, že průzkum nemohl zohlednit veškeré skryté konstrukce. Při provádění jakékoliv práce, kdy bude zasahováno do konstrukcí je nutné v případě nalezení podezřelých materiálů, které tato zpráva nezmiňuje, tento průzkum doplnit tak, aby se potvrdila, respektive vyvrátila přítomnost azbestových materiálů ve stavbě.

Možné materiály s přítomností azbestu budou odstraněny způsobem podle platných právních předpisů, a odbornou kvalifikovanou firmou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající objekty jsou připojeny na areálové trasy inženýrských sítí:

- vodovod – ze severní strany z areálového rozvodu podél ulice Nemocniční (objekt D a E), z jižní strany podzemním koridorem z objektu K (objekt E) – obě trasy jsou propojené v objektu D
- kanalizace – výstupy kanalizace z objektu D jsou na severní straně napojené do areálové větve podél ulice Nemocniční a dále do ulice Purkyňova, na jižní straně do areálové kanalizace dále podél stávajících objektů B a A; z objektu E jsou napojeny na areálovou kanalizaci na východní a západní straně a dále pokračují podél objektu D a stávajících objektů B a A.
- plynovod – objekt E je napojen ze severní strany z areálového plynovodu NTL
- elektro NN (včetně napojení na záložní zdroj) – objekt D je napojen ze severní strany (přívody pro MRI) a oba objekty jsou napojeny z jižní strany přes podzemní koridor z objektu K
- slaboproudé rozvody – oba objekty jsou napojeny okruhem z objektu B na jedné straně a u objektu K na druhé straně rozvodem vedeným podzemním koridorem a nejnižším podlažím objektů
- medicínální plyny – objekt D je z jižní strany podzemním koridorem napojený na areálový rozvod kyslíku z objektu K

B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- vodovod – celková délka připojovacích vedení cca 98 m
- kanalizace – celková délka připojovacích vedení cca 255 m.
- plynovod – celková délka připojovacích vedení cca 19 m
- elektro NN (včetně napojení na záložní zdroj) – celková délka připojovacích vedení cca 105 m
- slaboproudé rozvody – celková délka připojovacích vedení cca 134 m
- medicínalní plyny – celková délka připojovacích vedení cca 96 m

B.3.3 Způsob odpojení

Odpojení bude provedeno odbornou firmou v koordinaci se správcí areálových nebo veřejných sítí před započítím bouracích prací. Přesný postup odpojení bude přesně specifikován příslušným správcem. Odpojení bude probíhat výhradně dle těchto standardních postupů. Budoucí využití technické infrastruktury je řešeno v samostatné dokumentaci připravovaného projektu.

- vodovod:
 - na severní straně zavičkováním odboček pro objekt D a E u stávajícího hydrantu na p.p.č. 1000/6 (k.ú. Náchod) na rozhraní objektů D a E;
 - na jižní straně odpojením a zavičkováním potrubí na výstupu z objektu K do podzemního koridoru
- kanalizace:
 - na severní straně odpojením objektů a zaslepením v místě stávající šachty severně od objektu C, potrubí bude ponecháno v zemi a odstraněno v rámci realizace plánovaného nového objektu D
 - na jižní straně odpojením objektů a zaslepením v místě stávající šachty jižně od objektu D u objektu nové MRI, potrubí bude ponecháno v zemi a odstraněno v rámci realizace plánovaného nového objektu D
- plynovod – odpojení potrubí PE63 bude provedeno severně od objektu E v místě HUP
- elektro NN (včetně napojení na záložní zdroj) – odpojením ve stávající rozvodně objektu K, kabelová trasa bude zkrácena a využita jako dočasná přípojka staveniště novostavby objektu D
- slaboproudé rozvody – odpojením ve stávajících rozvaděčích objektu B a K
- medicínalní plyny – odpojením a zavičkováním potrubí na výstupu z objektu K do podzemního koridoru

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

B.4.1 Terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění stavby budou provedeny terénní úpravy. Na demolici plynule naváže výstavba nového objektu, která využije stávající prostor pro nově vzniklou stavební jámu. Veškeré terénní úpravy budou probíhat už v rámci nové výstavby.

B.4.2 Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nejsou navrženy.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

Předpokládané zahájení bouracích prací je 09/2024. Předpokládaná doba realizace bouracích prací je 4 měsíce, tzn. dokončení je plánováno na 12/2024. Termín realizace výstavby bude upřesněn ve vazbě na nabídku vybraného zhotovitele stavby.

Realizace objektu bude probíhat v jedné základní etapě. V první fázi bude provedeno odpojení stávajících přípojek inženýrských sítí, následně budou postupně provedeny demoliční práce a v rámci dokončovacích prací budou plochy po vybouraných objektech upraveny a zajištěny do stavu pro zahájení

B.5.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Veškerý stavební materiál a suť bude ze staveniště odvezen/a automobilovou dopravou. Spotřeba médií – voda a elektrická energie budou měřeny pro vyúčtování nákladů, a bude zajištěna dočasným staveništním rozvaděčem, resp. přípojkou vody ze stávajícího areálových rozvodů.

B.5.2 Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště a nedošlo k ohrožení stavebních konstrukcí nebo funkčního využití stávajících navazujících objektů.

Přesný způsob odvodnění bude řešen na základě dohody se stavební firmou provádějící demoliční práce.

B.5.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na místo demolice bude ze severní strany z ulice Nermocniční a ze západní strany z vnitroareálové komunikace.

Napojení na vodovod bude realizováno dočasnou přípojkou ze stávajícího areálového vedení z objektu K. Napojení na síť el. energie bude realizováno dočasným staveništním rozvaděčem ze stávajícího napojení z objektu K.

B.5.4 Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Během provádění demoličních prací nedojde k žádným negativním dopadům na okolní stavby ani pozemky. Okolí může být ovlivněno pouze zvýšenou hlučností, prašností a zvýšenou intenzitou dopravy. Všechny tyto negativní vlivy budou vhodnými opatřeními sníženy na minimum. Obyvatelé a personál nemocnice budou v předstihu seznámeni s termíny a délkou jednotlivých fází výstavby.

B.5.5 Ochrana okolí staveniště

Staveniště bude oploceno, v místě vjezdu na pozemek budou vložena vrata. Vzhledem k navazující výstavbě nebude po dokončení demoličních prací oplocení ani zařízení staveniště odstraněno, ale bude ponecháno a využito pro následnou výstavbu. Oplocení bude provedeno z plných neprůhledných prvků minimální výšky 1,8 m.

U vjezdu na staveniště bude umístěna vrátnice, informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

B.5.6 Maximální zábory

Maximální zábor stavby bude podrobně koordinován s provozem nemocnice, aby nedošlo k zásadnímu omezení stávajícího provozu nemocnice. Zábor stavby bude vymezen také na základě zvoleného postupu provádění demolice v součinnosti s vybraným zhotovitelem – možná je postupná realizace záboru podle místa provádění bouracích prací.

Zábor stavby se bude nacházet kromě stavebních pozemků bouraných objektů na části pozemků p.č. 1000/2, 1000/5, 1000/7, 1000/9, 1000/16, 1000/17, 1005/6, 1005/9.

B.5.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Demolice objektu nevyvolá žádné bezbariérové obchozí trasy.

B.5.8 Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě smlouvy o dílo. Zhotovitel stavby bude původcem odpadů a vzniklé odpady bude evidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. „O odpadech“ a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech nakládání s odpady.“ Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy.

Postup a způsob likvidace odpadního materiálu bude prováděna dle veškerých platných předpisů, včetně případu zjištění nebezpečných látek. V rámci předání a převzetí díla zhotovitel doloží způsob likvidace a uložení odpadu příslušným protokolem. Při odstraňování jakýchkoliv škodlivých materiálů bude postupováno dle platných předpisů a nařízení (okamžité ohlášení zjištění této skutečnosti příslušnému orgánu st. správy, provedení požadovaných opatření atd.). Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Předpokládané (či v úvahu připadající) odpady spojené s navrhovanými stavbami jsou dle vyhlášky MŽP č.93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů k zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, zařazeny následovně:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky (např. vodouředitelné barvy)	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné odpady	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	O
17 06 01	Izolační materiály s obsahem azbestu	N
17 06 03	Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Jiné izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky (neznečištěné nebezpečnými látkami)	O
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	N

17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O

Tab. 1 Druhy odpadů. O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Způsob nakládání s odpady:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Nakládání s odpady	Odhad množství odpadů
17 01 01	Beton	Recyklace nebo skládkování	cca 2100 m ³
17 01 02	Cihly	Recyklace nebo skládkování	cca 1050 m ³
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	Recyklace nebo skládkování	cca 150 m ³
17 02 01	Dřevo	Nabídnuo drobným spotřebitelům	cca 50 m ³
17 02 02	Sklo	Recyklace	cca 350 kg
17 04 02	Hliník	Recyklace	cca 100 kg
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace	cca 1000 kg
17 04 07	Směsné kovy	Recyklace	cca 100 kg
17 04 11	Kabely	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění	cca 1200 kg
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	Skládkování, odvoz mimo staveniště	80 m ³
17 06 04	Izolační materiály	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění	cca 120 kg
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění	cca 90 kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	Odvoz na skládku komunálních odpadů	cca 500 kg

Tab. 2 Způsob nakládání s odpady a odhadované množství odpadů.

S ohledem na to, že v prostoru demolované stavby se nacházela ředírna cytostatik je pravděpodobný výskyt také tohoto nebezpečného odpadu, resp. odpadu jimi kontaminovaného.

Dále lze předpokládat výskyt zařízení, která obsahují radioaktivní složky (např. některé detektory dýmu) a zařízení, která obsahují chladicí kapaliny.

Všechny nebezpečné odpady je nutné ze stavby odstranit před vlastní demolicí podle plánu demontáže, který zajistí zhotovitel stavby. Likvidace nebezpečných odpadů bude zajištěna specializovanou firmou na základě zákonných předpisů.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkování bude provedeno na bezpečné skládce, odděleně pro výkopové materiály a staveništní odpad. Odpady budou vyváženy dle potřeby na nejbližší možnou skládku stavebního odpadu.

V místě stavby nebude probíhat drcení odpadu a sutí, vybouraný materiál bude odvážen k další úpravě mimo staveniště. V místě stavby může dojít pouze k dočasnému krátkodobému skladování odpadů a sutí.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podobnostech nakládání s odpady. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Při dočasném skládkování sutí musí být suť zajištěna před větrem proti šíření prachu do okolí – plachtování, skrápění.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

B.5.9 Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Demoliční práce budou probíhat zásadně jen v denních hodinách (8:00-18:00). Při zjištění jakýchkoliv nebezpečných odpadů budou tyto zneškodněny adekvátním způsobem. Při bouracích pracích by nemělo dojít k ohrožení životního prostředí, při dodržení podmínky třídění odpadu a odvozu nebezpečného odpadu na určenou skládku. Veškeré stavební práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku a dalšího znečištění. Všichni pracovníci budou v tomto smyslu podrobně proškoleni. O školení bude pořízen zápis.

Ochranná pásma z hlediska ochrany přírody

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

V prostoru lokality stavby nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle přílohy č.2 a 3 zák. č. 114/1992 Sb.).

Ochrana proti hluku a vibracím

Hlavními bodovými zdroji hluku v průběhu provádění záměru budou stavební mechanismy. Demolice bude prováděna s použitím obvyklých stavebních postupů a obvyklých stavebních strojů a stavební mechanizace. Stavební mechanismy budou používány především pro demolice a nakládku materiálu.

Předpokládá se použití těchto stavebních mechanismů a nářadí:

- Nákladní automobil, automix, demoliční drapák, kolové rypadlo, kolový nakladač, vibrační válec, jeřáb
- Bourací kladivo, demoliční bagr. Stavební výtah, čerpadlo betonové směsi, pilotovací souprava, drobné ruční nářadí, ponorný vibrátor betonu, vibrační deska, motorová pila, rozbruska, elektrická vrtačka, akušroubovák.

Hlavními bodovými zdroji hluku v průběhu provádění záměru budou stavební mechanismy. Demolice bude prováděna s použitím obvyklých stavebních postupů a obvyklých stavebních strojů a stavební mechanizace. Stavební mechanismy budou používány především pro demolice a nakládku materiálu.

Veškeré stavební práce i provoz nákladních vozidel budou po celou dobu probíhat 5 – 7 dnů v týdnu, pouze v denní době.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.). Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace, aby byl v co největší míře omezen chod hlučných zařízení strojů naprázdno.

S ohledem na umístění demolované stavby v areálu nemocnice nebudou v místě stavby prováděny činnosti vedoucí k opětovnému použití materiálu ani podobné činnosti, při kterých by byl materiál drcen nebo jinak upravován. Tyto činnosti budou probíhat až na místě, kam bude materiál odvážen (sklárky stavební suti apod.)

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v nařízení vlády č.148/2006, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Aby nebyly překročeny max. povolené limity, je nutné dodržet následující opatření:

- Časy provozu jednotlivých uvedených strojů (zdrojů hluku) musí být dodrženy.

Dále se doporučuje:

- V průběhu demoličních prací doporučujeme hlučnější stroje umísťovat co nejdále od chráněných venkovních prostorů staveb, omezit chod hlučných strojů zařízení naprázdno.
- Stavební stroje a nářadí je nutné používat v bezvadném technickém stavu, správně seřizené a provádět pravidelnou údržbu.
- Seznámit obyvatele z nejbližší situovaných objektů s délkou a charakterem stavebních činností. Znají-li občané zasažené hlukem účel a smysl hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda.

- Ustanovit kontaktní osobu, na kterou by se postižení občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi ohledně hluku.

Při dodržení výše uvedených opatření nebude hluk ze stavební činnosti při demolici objektů překračovat v chráněných venkovních prostorech staveb hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Na staveništi – u výjezdu ze staveniště bude zpevněná plocha výjezdu využita jako plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu záměru je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

B.5.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Za veškerou bezpečnost na staveništi a v okolí staveniště, rovněž za celkovou bezpečnost průběhu stavby nese odpovědnost zhotovitel stavby.

Ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zajistí zadavatel zpracování plánu BOZP podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V Plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby. Jeho obsahem jsou legislativní podklady, stanovení nebezpečí a posouzení rizik při provádění prací na staveništi. Dodržování zásad uvedených v Plánu je povinné pro všechny osoby pohybující se na staveništi, a to jak osob na staveništi pracujících, tak veškerých jejich návštěv, a to včetně zástupců investora, odborníků přizvaných ke konzultaci řešení případně vzniklých operativních problémů; technický dozor investora a autorský dozor projektanta nevylučuje. Vztahuje se též na právnické a fyzické osoby zaměstnávané dle zákoníku práce a dále na právnické a fyzické osoby ve smluvním vztahu se zadavatelem, hlavním zhotovitelem, případně jeho dalšími subdodavateli. Plán nezbavuje osoby povinnosti znát a dodržovat všechny platné předpisy, a to i přesto, že nejsou v Plánu obsaženy.

Dle §14 zákona č.309/2006 Sb. O bezpečnosti práce, budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Dle §15 v případech, kdy při realizaci stavby

celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a

předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Při provádění všech prací je bezpodmínečně nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN. Pracovníci budou prokazatelně poučeni o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude zakázán vstup všem nepovolaným osobám.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zákon 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů. Zajištění ochrany, zdraví a bezpečnost pracovníků se řídí zákonem 262/2006 Sb. v platném znění. Stavební práce budou probíhat tak, aby byly ostatní objekty a jejich uživatelé minimálně obtěžováni hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby.

Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti (v dobrém technickém stavu, s protihlukovou kapotáží).

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Zákony:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
- Nařízení vlády:
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 339/2017 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Vyhlášky:

- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Celý prostor staveniště bude oplocen minimálně do výšky 1,8 m. Každých 10 běžných metrů oplocení bude ve výšce 1,1 – 1,5 m umístěna informační tabule s nápisem „Nepovolaný vstup zakázán“. Každý návštěvník musí být doprovázen zástupcem zhotovitele nebo subdodavatele, jehož jméno bude rovněž zaznamenáno stejně jako jméno návštěvníka bezpečnostní službou nebo osobou k tomu určenou. Návštěvník musí být rovněž vybaven příslušnými ochrannými prostředky a poučen o BOZP. Za obojí odpovídá doprovázející osoba.

Staveniště bude vybaveno buňkami, ve kterých bude kancelář hlavního stavbyvedoucího, která je vybavena lékárníčkou, hasicími přístroji vhodnými i na hašení elektrických zařízení. Další lékárníčky jsou součástí povinné výbavy motorových vozidel, které se na staveništi pohybují.

B.5.11 Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Odstranění budov nevyvolá žádné dodatečné úpravy pro bezbariérové užívání staveb. Během realizace demoličních prací budou dodrženy požadavky vyhl. MMR 398/2009Sb.

B.5.12 Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Doporučení pro dopravně inženýrská opatření budou navržena dodavatelem stavby před zahájením stavebních prací podle aktuálních potřeb. Projektant doporučuje stavbu během realizace označit pomocí přenosného dopravního značení a červenobílé výstražné PVC pásky a fyzické zábrany (ochrana nevidomých), případně prostor zabezpečit jiným zřetelným způsobem a zajistit proti vstupu nepovolaných osob. Oplocení staveniště musí mít ve výšce 100-250 mm spodní a ve výšce 1100 mm horní tyč zábradlí či horní díl oplocení. Bezpečnost silničního provozu nebude výstavbou ohrožena. Přístup pěších a majitelů okolních parcel bude zajištěn v maximální možné míře.

Zařízení staveniště bude zřízeno na pozemku určeném pro výstavbu, příp. bude před stavbou po dohodě se zástupcem investora definováno na jiném pozemku ve vlastnictví investora.

Povolení dočasného značení zajistí zhotovitel stavby před jejím zahájením.

Poznámka:

Tento projekt je zpracován v úrovni dokumentace pro povolení bouracích prací a neslouží k provedení stavby. Pro provedení stavby je třeba zpracovat dokumentaci pro provádění stavby.